



HAAPSALU LINNAVOLIKOGU

KUUENDA KOOSSEISU

ISTUNGI PROTOKOLL

Haapsalu,

18. juuni 2010 nr 10

Istung algas kell 14.00, lõppes kell 15.11.
Juhatas volikogu esimees Jaanus Karilaid.

Protokollis volikogu kantselei juhataja Elvi Puda.
Võttis osa ...volikogu liiget (registreerimisleht lisatud).
Puudusid volikogu liikmed: I. Danilov, T. Kallasvee, Ü. Kruus, S. Maivel, H. Varik.

Külalised linnavalitsuse liikmed: linnapea Urmas Sukles, aselinnapea Andreas Rahuvarm, aselinnapea Peeter Vikman, finantsjuht Martin Schwindt (registreerimisleht lisatud).

Arutati volikogu juhatuse esitatud päevakorda.
Kommunaalkomisjon tegi ühehäälselt protokollilise otsuse võtta volikogu 18. juuni istungi päevakorrast välja eelnõu „Vara võõrandamine otsustuskorras (Tüve tn 42, Haapsalu – juurdepääsutee). Eelnõu esitajal (kommunaalkomisjon) on õigus eelnõu tagasi võtta.

Volikogu istungi päevakorra projekti täiendamiseks tegi volikogu esimees Jaanus Karilaid ettepaneku lisada päevakorra viimaseks punktiks „**Informatsioonid**“ ja kuulata volikogu liikme Heinar Tuulbergi ettekannet **Haapsalu Street 2010 ja Haapsalu Beach 2010 spordiürituste informatsioon**.

Volikogu liige Teet Kallasvee tegi IRL-i fraktsiooni nimel ettepaneku kuulata linnavalitsuse ettekannet **Haapsalu Linnavalitsuse informatsioon promenaadi ja kuursaali ehitustööde hetkeseisust ja edasisest kavast**.

Päevakorra suhtes ei olnud rohkem küsimusi ega parandusi.

Saalis 14 volikogu liiget.

Häältega poolt 14 volikogu liiget

OTSUSTATI:

kinnitada Haapsalu Linnavolikogu 10. istungi päevakord:

1. Haapsalu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi 2009. aasta majandusaasta aruande kinnitamine.

Ettekandja	linnavalitsus
Kaasettekandjad	rahanduskomisjon
	revisjonikomisjon

2. Haapsalu Piiskopilinnuse ja Haapsalu Raudteemuuseumi projektide omafinantseeringu garanteerimine.

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandjad rahanduskomisjon

3. Vara võõrandamine otsustuskorras (Endla tn 2a-16, Haapsalu).

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandja õiguskomisjon

4. Vara võõrandamine otsustuskorras (Niine tn 27-29, Haapsalu).

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandja õiguskomisjon

5. Loa andmine kinnisasja osade omandamiseks (Holmi tänav, Haapsalu).

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandja kommunaalkomisjon

6. Haapsalu Linnavolikogu 21.12.2007 otsuse nr 175 „Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride kooskõlastamine“ kehtetuks tunnistamine.

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandja kommunaalkomisjon

7. Sõpruslepingu sõlmimine Petlemma linnaga.

Ettekandja linnavalitsus
Kaasettekandja kultuurikomisjon

8. Haapsalu Linnavolikogu 18.12.2009 otsuse nr 25 muutmine.

Ettekandja rahanduskomisjon

9. Informatsioonid

• Haapsalu Street 2010 ja Haapsalu Beach 2010 spordiürituste informatsioon.

Ettekandja volikogu liige Heinar Tuulberg

• Haapsalu Linnavalitsuse informatsioon promenaadi ja kursaali ehitustööde hetkeseisust ja edasisest kavast.

Ettekandja aselinnapea Peeter Vikman

Päevakorrapunkt nr 1

Haapsalu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi 2009. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

KUULATI finantsjuht Martin Schwindt ettekannet.

Vastavalt valla- ja linnaeelarve seadusele koostab linnavalitsus majandusaasta aruande ja esitab selle kinnitamiseks linnavolikogule. Majandusaasta aruandesse kuuluvad:

- raamatupidamise aastaaruanne koos eelarve täitmise aruandega;
- tegevusaruanne vastavalt raamatupidamise seadusele;
- reservfondi kasutamise aruanne;
- audiitori järeldusotsus.

Raamatupidamise aastaaruanne koos kõigi vajalike lisadega on esitatud tutvumiseks Haapsalu Linnavolikogu kantseleile ja lisatud käesolevale eelnõule. Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse kõik toimingud ja saldod tekkepõhiselt analoogiliselt äriühingute aruannetele. Eelarve täitmise aruanne on koostatud kassapõhiselt.

Eelarve täitmise aruanne on koostatud kooskõlas rahandusministri 26.01.2004 määruse nr 17 nõuetega ja samast määrusest tuleneval aruande vormil, mida on täiendatud seletavate lisadega. Eelarve täitmise aruandes on kajastatud kõik toimingud ja saldod kassapõhiselt, st tulude tekkimise ajaks on raha laekumine arvele ja kulude tekkimise ajaks on tasumine arvelt. Eelarve täitmise aruandes on kirjeldatud tulud (tunnus 3); kulud majandusliku sisu järgi tunnus 4,5,6,15); finantseerimistingud ja kulud tegevusalade järgi.

Eelarve täitmise aruande veerg "Eelarve + lisaeelarved kokku" kajastab volikogu poolt kinnitatud eelarvet koos 2 lisaeelarvega, veerg "Reservfond" kajastab reservfondi eraldisi vastavalt reservfondi kasutamise aruandele, veerg "Täiendused" kajastab Linnavalitsuse poolt aruandeaastal tehtud lubatud täiendusi ja muudatusi, veerg "Täiendatud eelarve kokku" sisaldab lõpplikku eelarvet, veerg "Eelarve täitmine kokku" sisaldab aasta jooksul toimunud tegelikku eelarve täitmist. Veerg „Täitmise %“ näitab eelarve täitmise osa planeeritud eelarvest.

Eelarvet on korrigeeritud vastavalt rahandusministeeriumi poolt eelarveaasta jooksul muutunud aruandluse nõuetele. Muudetud on osaliselt eelarve ridade tunnuskode võrreldes volikogu poolt kinnitatud eelarvega. Nimetatud tunnuste muutmine ei ole muutnud eelarve sisu. Linnavalitsuse poolt täiendatud eelarve tulud, kulud ja finantseerimistingud on tehtud vastavalt eelarve kinnitamise 30.01.2009. a määrusele nr 74, mille kohaselt on linnavalitsusel lubatud kulusid suunata ümber eelarve kuluartiklite lõikes tegevusala siseselt. Samuti on linna allasutustel kaupade ja teenuste müügist eelarvest ülelaekunud tulusid lubatud kasutada allasutuse majandamiskulude katteks.

Sellest tulenevalt on esialgselt eelarves planeeritud personalikulud, majandamiskulud, eraldisi, materiaalse- ja immateriaalse varade soetamisi ehk investeeringuid vastavalt vajadusele omavahel ümber jagatud. Vajadus kulusid artiklite lõikes ümber jagada tuleneb sellest, et eelarvet koostades ei ole võimalik tegevusala siseselt täpselt planeerida, milline kulutus kvalifitseerub majandamise, eraldise või investeeringu alla. Operatiivsuse tagamiseks on kulude majandusliku sisu (artiklite) vahel jagamine volitatud linnavalitsusele.

Haapsalu linna 2009. majandusaasta audiitoriks on vannutatud audiitorid Ellen Tohvri ja Kersti Torp audiitorbüroost E-Audit. Audiitori järeldusotsuse kohaselt kajastab aastaaruanne õigesti ja õiglaselt Linnavalitsuse finantsseisundit ja on kooskõlas hea raamatupidamise tavaga.

Aastaaruanne on esitatud ka Haapsalu Linnavolikogu revisjonikomisjonile.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu määrusena vastu võtta.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI rahanduskomisjoni esimehe Siim Saareväli kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Revisjonikomisjoni arvamus oli protokolliline: Arvestades asjaolu, et 2009. aasta eelarve täitmise käigus ei ole rikutud kehtivaid normakte ning et tööaasta vältel tehtud muudatused on olnud adekvaatsed momendil eksisteerivatele majandusoludele, hinnata Haapsalu Linnavalitsuse 2009. aasta eelarve täitmine heaks. Revisjonikomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 14 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu määrus nr 13 Haapsalu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi 2009. aasta majandusaasta aruande kinnitamine (protokoll juures).

Lahkus T. Hein, saalis 13 volikogu liiget.

Päevakorrapunkt nr 2

Haapsalu Piiskopilinnuse ja Haapsalu Raudteemuuseumi projektide omafinantseeringu garanteerimine

KUULATI finantsjuhi Martin Schwindti ettekannet.

Haapsalu Piiskopilinnus SA-el ja Haapsalu Raudteemuuseumil on ettevalmistamisel rahastamise taotlused kahele erinevale projektile, mille alusel taotletakse toetust Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt hallatavast meetmest „Piirkonna konkurentsivõime tugevdamine“.

Haapsalu piiskopilinnuse konvendihooone aastaringseks atraktiivseks keskaja külastuskeskuseks. Projekt hõlmab konvendihooone läänetiiva ja toomkiriku, mis luuakse terviklikuks aastaringseks kasutatavaks ekspositsiooniks-külastuskeskuseks.

Läänetiib hõlmab kaks korrust: esimene ja keldrikorruse. Keldrikorruse ruumidesse luuakse linnuse ajalugu ja legende kajastavad interaktiivsed atraktsioonid. Läänetiiva esimese korruse ruumid muudetakse alalisteks tegevusruumideks, kus lisaks linnuse ajalugu kajastavale klassikalisele ja interaktiivsele ekspositsioonile saab läbi viia erinevaid üritusi ja tegevusprogramme. Valmistatakse ette vastavad tegevus- ja turundusprogrammid.

Toomkirik koos ristimiskabeliga saab aktiivseks ekspositsiooni osaks, kuhu paigaldatakse vitriinid kiriku varade eksponeerimiseks ning erinevad infokandjad.

Kogu konvendihooone ulatuses paigaldatakse uus elektrivarustussüsteem ja rekonstrueeritakse; läänetiiba viiakse sisse kütte- ja ventilatsioonisüsteem, osaliselt ehitatakse ümber vee- ja kanalisatsioonisüsteem.

Nimetatud tegevuste tulemusel luuakse läänetiiva ja toomkiriku baasil elamuslik turismitoode, kus on külastajaile aastaringsest tagatud normaalsed külastustingimused.

Projekti kogu mahuks on arvestatud hinnanguliselt 6 500 000 krooni, millest omafinantseering 15% moodustab mitte rohkem kui 1000 000 krooni.

Haapsalu Raudteemuuseumi arendamine

Esialgse kava kohaselt tehakse Haapsalu Raudteemuuseumi arendusprojekti käigus korda veetorn ja pagasihoone. Endises puhveti osas avatakse muuseumi näitused.

Välisekspositsioonide paremaks kaitsmiseks ehitatakse välja angaar. Võimalusel saavad korda ka mõned välisekspositsioonid.

Lisaks on plaan panna liikuma üks sõiduk, mis teeb lõbusõitu muuseumi külalistele, uuendada muuseumi näitused ja teha need huvitavamaks läbi tänapäevase tehnika. Parandada välisobjektide juurdepääsu jmt. Korrastada raudteed, pöördering, veekraan ning juurde tuua erinevat atribuutikat, liiklusmärke, foore jmt.

Eesmärk on täiustada ja muuta põnevamaks raudteemuuseumi külastus ning suurendada külastajate arvu ja pikendada kohaloleku aega.

Projekti kogumahuks on arvestatud hinnanguliselt 10 000 000 krooni, millest omafinantseering 15% moodustab mitte rohkem kui 1500 000 krooni.

Taotluste esitamise lõpptähtaeg on 17. august kl 17. Kavandatavad investeeringud viiakse läbi 2011-2012. aastal.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI rahanduskomisjoni esimehe Siim Saareväli kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 13 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 60 Haapsalu Piiskopilinnuse ja Haapsalu Raudteemuuseumi projektide omafinantseeringu garanteerimine (protokolli juures).

Päevakorrapunkt nr 3

Vara võõrandamine otsustuskorras (Endla tn 2a-16, Haapsalu)

KUULATI aselinnapea Peeter Vikmani ettekannet.

Haapsalu linn on korteriomandi asukohaga Endla tn 2a-16, Haapsalu, omanikuna kantud kinnistusraamatusse alates 29.04.2002. Korter on ühetoaline, kaugküttega, pindalaga 26,8 m². Eluruum tunnistati sotsiaaleluruumiks Haapsalu Linnavolikogu 30.03.2001 määrusega nr 15.

Korteriomand on koormatud üheaastase sotsiaaleluruumi üürilepinguga Meeli Rivis kasuks. Üürnikuga koos elab korteris kaks alaealist last. Eluruum on halvas seisukorras, korteri põhiprobleemideks on maja väliskonstruktsioonide halb soojustus, samuti katuse amortiseerumine, mis tekitab liigniiskuse tõttu hallitust. Korteriomandi hinnaks on arvestatud 1866 kr/m².

Sotsiaaleluruumi ei saa müüa, mistõttu tuleb see eelnevalt välja arvata sotsiaaleluruumide nimekirjast. Haapsalu Linnavalitsuse eluasemekomisjon on 01.06.2010 Meeli Rivise avalduse

korteriomandi ostmiseks 25.05.2010 (4.3-1.8/2411 26.05.2010) läbi vaadanud ja teinud linnavalitsusele ettepaneku vara võõrandamiseks otsustuskorras.

Kuna linn oma põhifunktsioonide teostamiseks eelnõus esitatud korterit halva seisukorra tõttu ei vaja ning korteri müügiga lahendatakse üürniku eluasemevajadus, teeme ettepaneku see müüa otsustuskorras Meeli Rivisele hinnaga 50 000 krooni.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu otsusena vastu võtta.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI õiguskomisjoni esimehe Helle Saarsoo kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 13 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavalikogu otsus nr 61 Vara võõrandamine otsustuskorras (Endla tn 2a-16, Haapsalu) (protokollis juures).

Päevakorrapunkt nr 4

Vara võõrandamine otsustuskorras (Niine tn 27-29, Haapsalu)

KUULATI aselinnapea Peeter Vikmani ettekannet.

Korter üldpindalaga 39,2 m² anti Vladimir ja Anna Mantšenkole üürile Haapsalu Linnavalitsuse 15.10.2003 korralduse nr 791 alusel seoses nende endise eluruumi Posti 22-1 tagastamisega õigusjärgsele omanikule. Korter oli üleandmisel halvas seisundis ja üürnikul lubati teostada korteris kapitaalremont. Üürnikud investeerisid korteri remonti erastamisootuses hinnanguliselt 260 000 kr.

Vladimir Mantšenko on korduvalt taotlenud linnalt korteri erastamist (viimane 12.02.2009 nr 4.3-1.8/5394) põhjendades ostusoovi kulude aruande ja fotode esitamisega.

04.06.2010 esitas Vladimir Mantšenko abikaasa Anna Mantšenko täiendava avalduse korteriomandi ostmiseks summas 250 000 krooni (10-1.7/2556 04.06.2010). Arvestuslikult on korteri müügihind 6 378 kr/m².

Kuna linn oma põhifunktsioonide teostamiseks eelnõus esitatud korterit ei vaja ning korteri müügiga lahendame endise sundüürniku eluasemevajaduse, teeme ettepaneku see müüa otsustuskorras üürnikule Vladimir Mantšenko'le.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu otsusena vastu võtta.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI õiguskomisjoni esimehe Helle Saarsoo kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 13 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 62 Vara võõrandamine otsustuskorras (Niine tn 27-29, Haapsalu) (protokolli juures).

Päevakorrapunkt nr 5

Loa andmine kinnisasja osade omandamiseks (Holmi tänav, Haapsalu)

KUULATI aselinnapea Peeter Vikmani ettekannet.

Vastavalt Holmi tänav ja Holmi tn 3, 5, 7, Westmeri tn 6, Haapsalu detailplaneeringu koostamise käigus saavutatud kinnisvaraomanike kokkuleppele ja vajadusest detailplaneering ellu viia on linnal vaja omandada Holmi tn 3 kinnistust (omanik Olev Umda) 25 m² ja Holmi tn 5 kinnistust 105 m² maad Holmi tänava koosseisu. Holmi tn 3 kinnistu omanik nõustus detailplaneeringu kehtestamisega tingimusel, et linn tasub talle loobutava maa eest maksustamishinna väärtuses.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu otsusena vastu võtta.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI kommunaalkomisjoni esimehe Alo Lõps kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 13 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 63 Loa andmine kinnisasja osade omandamiseks (Holmi tänav, Haapsalu) (protokolli juures).

Saabus H. Tuulberg, A. Ammas, osaleb 15 volikogu liiget.

Päevakorrapunkt nr 6

Haapsalu Linnavolikogu 21.12.2007 otsuse nr 175 „Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride kooskõlastamine“ kehtetuks tunnistamine

KUULATI linnapea Urmas Suklese ettekannet.

Haapsalu Linnavolikogu 21.12.2007 otsusega nr 175 kooskõlastati sadamaseaduse § 4 lg 2 (otsuse tegemise ajal kehtinud redaktsioon) alusel Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi ettepanek Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride vähendamiseks. Tulenevalt haldusmenetluse seaduse § 16 oli tegemist toiminguga, mis ei tekitanud ega riivanud ühegi isiku õigusi ega kohustusi.

Käesoleva ajani ei ole ministeerium teinud Vabariigi Valitsusele ettepanekut Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride muutmiseks.

Haapsalu Linnavalitsuse tellimusel on valminud projekt, mille eesmärgiks on Haapsalu Tagalahes asuvasse väikesadamatesse sissesõidutee süvendamine. Tänaheks päevaks on alustatud koostöös OÜ-ga Haapsalu Vana Jahtklubi süvendustöid Suur-Holmi sadama akvatooriumiga piirneva laevatee rajamiseks, mis muudab ebaotstarbekaks võimaliku Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride muutmise.

Nii Haapsalu Linnavolikogu 21.12.2007 otsus 175, kui ka selle kehtetuks tunnistamine ei tekita, muuda ega lõpeta ühegi isiku õigusi ega kohustusi.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu otsusena vastu võtta.

Küsimused ettekandjale.

Volikogu liige J. Karilaid – on sul usku, et 2010. aastal saab olema sadama omanikel koostöö suurem?

Vastas U. Sukles – on usku, et tüli saab leevendust. Must-valget lahendust ei julge loota, aga ...

J. Karilaid – pigem on lootus?

U. Sukles – Haapsalu linn ei taha kohtuvaidlusi, meie sõnum sadamatele on – laienege.

KUULATI kommunaalkomisjoni esimehe Alo Lõps kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimused kaasettekandjale.

Volikogu liige A. Ammas – tookord oli otsuse vastu üks ja 18 poolt. Millised on seekord argumendid? Kas järgnevad juriidilised asjaajamised?

Vastas A. Lõps – mõistlik on tüli lõpetada. Tänapäevaks on selge, et kakeldes ei tõuse tulu kellelgi. Eeldame, et kaebused ei jätku.

Läbirääkimised.

KUULATI volikogu liiget Tiit Moor.

Urmas esines veenvalt. Tahan, et sadamad töötaksid. Soovin, et Viktor Siilats võtaks parema hoiaku ja hakkaks Haapsalu linna austama.

Koer Neero ja linnapea avasid tülivärava rahuväravaks – loodan minagi seda ja hääletan tänase eelnõu poolt.

HÄÄLTEGA 15 poolt, vastu ei hääletatud, otsustati lõpetada läbirääkimised.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Lõppsõna.

Linnapea U. Sukles tänas opositsiooni: „Tegime väga julge otsuse ja on näha, et saame väga hästi koostööd teha“.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 14 volikogu liiget, vastu ei hääletatud, 1 erapooletu.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 64 Haapsalu Linnavolikogu 21.12.2007 otsuse nr 175 „Suur-Holmi sadama akvatooriumi piiride kooskõlastamine“ kehtetuks tunnistamine (protokoll juures).

Päevakorrapunkt nr 7

Sõpruslepingu sõlmimine Petlemma linnaga

KUULATI linnapea Urmas Sukles ettekannet.

Petlemm (ingl: Bethlehem) asub 10 km kaugusel Jeruusalemmast lõuna pool Jordani Läänekaldal.

Petlemma linn on Palestiina Omavalitsuse kontrolli all. Palestiina Omavalitsus loodi 1994. aastal vastavalt Oslo lepinguis kokku lepitud viis aastat tegutsema pidanud vahevalitsusena. Nende viie aasta jooksul pidanuks Iisrael ja PVO jõudma kokkuleppele Palestiina edasise staatuse osas. Kahjuks siiani seda kokkulepet pole saavutatud. Tal ei ole võimu Gaza tsooni üle, mida kontrollib konkureeriv Hamas.

Petlemmas asub suurim kristlaste kogukond Palestiinas, kuigi kristlaste arv väheneb pidevalt. Petlemma suurim tööstus on turism, kuna Petlemma peetakse Jeesus Kristuse sündipaigaks. Tähtis on ka kivide töötlemine ning paljudesse maadesse eksporditakse Cremisan veini.

Töötus on 28,9%. Jeruusalemmas käib tööl 10% töolistest. Petlemmas elab ca 32 000 elanikku, kes asuvad 5,7 ruutkilomeetrise alal, ehk asustatus on väga tihe.

Linna volikogus on 15 liiget (linnapea on volikogu liige). Linnapead on olnud kõik kristlased. Spetsiaalne statuut reguleerib, et enamus volikogus peab olema kristlaste käes. Tänapäevane linnapea doktor Victor Batarseh on katoliiklane ning sotsiaaldemokraat.

Linnas asub ka luterlik kirik. Katoliku kiriku juures tegutseb ülikool, mis on põhiliselt kunsti- ja käsitöö suunaga.

Probleemiks on ühendus muu maailmaga, sest Iisraeli (Jeruusalemma) pääsemine on lubade alusel ning ühendus toimub läbipääsupunktide kaudu. Enamus territooriumist on piiratud kõrge müüri ja lennukile minekuks peavad palestiinlased minema Jordaania pealinna, sest Tel Aviv'i neid ei lubata. Ka piiriülene arstiabi ekstreemjuhtude puhul on lubade alusel.

Haapsalu linnavalitsus sai teada Petlemma linna soovist leida omale sõpruspartner 2009. aasta detsembris, mil Eesti Linnade Liidu asedirektor Toivo Riimaa kohtus Petlemma linnapeaga. 2010. aasta veebruaris viibis lühikesel külastusel ning kohtus Petlemma linnapeaga aselinnapea Peeter Vikman, kelle kaudu tuli ka kutse suurema delegatsiooni minemiseks Petlemma.

6.-9. juunini oli Haapsalu linna delegatsioon (Urmas Sukles, Kalju Aigro, Andreas Rahuvarm, Andres Ammas ja Toivo Riima ELL-st) Petlemmas ning me saime kokkuleppele, et kahe linna vahel sõlmitakse sõprusleping. Petlemma poole sooviks on, et Haapsalu linn pöörduks nõusolekuga nende poole ning juulikuu volikogus Petlemm võtab vastu otsuse sõlmida meiega sõpruslinna leping.

Haapsalu Linnavalitsus peab tähtsaks, et Haapsalu ja Petlemm saaksid sõpruslinnadeks.

1. Petlemm on tähtis ajalooline kultuurikeskus. Seal asub Kristuse sünnikoht ning mitmed ajalooliselt tähtsad kohad.
2. Palestiina abistamine on päevakorral ka Euroopa Liidus ja Eesti valitsuses. Lähiajal algatatakse e-teenuse arendamise projekt.
3. Koostöoga kahe linna vahel annaksime ka omapoolse väikese panuse, et Iisraeli ja Palestiina vaheline patiseis saaks positiivse lahenduse.
4. Eesti Vabariigi President külastab juuni lõpul Palestiina pealinna Rammalla.

Linnavalitsus teeb ettepaneku eelnõu otsusena vastu võtta.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

KUULATI kultuurikomisjoni esimehe Märt Maiste kaasettekannet.

Juhtivkomisjon teeb ühehäälselt volikogule ettepaneku toetada eelnõud ja võtta vastu esitatud kujul.

Küsimusi kaasettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimised.

KUULATI volikogu liiget Andres Ammas.

KUULATI volikogu liiget Kalju Aigro.

HÄÄLTEGA 15 poolt, vastu ei hääletatud, otsustati lõpetada läbirääkimised.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Jaanus Karilaid pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 15 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 65 Sõpruslepingu sõlmimine Petlemma linnaga (protokolli juures).

Volikogu esimees J. Karilaid andis istungi juhatamise üle aseesimehele K. Aigro. J. Kariailid eemaldus volikogu töölaua juures saali.

Päevakorrapunkt nr 8

Haapsalu Linnavolikogu 18.12.2009 otsuse nr 25 „Haapsalu Linnavolikogu 25.09.2009 otsuse nr 293 „Tasu maksmine volikogu ülesannete täitmise eest“ muutmine“ muutmine

KUULATI rahanduskomisjoni esimehe Siim Saareväli ettekannet.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 50 lg 1 p 3 ja Vabariigi Valitsuse 14.07.2006 määruse nr 164 „Isikliku sõiduauto teenistus-, töö- ja ametisõitudeks kasutamise kulude hüvitise maksmise tingimused ja piirmäärad“ § 2, § 5 ja § 6 järgi on volikogul võimalus volikogu esimehele hüvitada isikliku sõiduauto ametisõitudeks kasutamine.

Arvestades Haapsalu linnavolikogu esimehe ametisõite isikliku sõiduautoga (volikogu töö korraldamine ja volikogu esindamine, igakuine Eesti Linnade Liidu ja Läänemaa Omavalitsuste Liidu koosolekutel osalemine), peab rahanduskomisjon vajalikuks täiendada volikogu tasude maksmise 18.12.2009 otsust nr 25 lisades punkti 1.4:

„1.4 Maksta volikogu esimehele ametisõitudeks isikliku sõiduauto kasutamise kulude hüvitist ühes kuus 1000 krooni.“

Volikogu esimehele on mõistlik maksta tasu ja hüvitist isikliku sõiduauto ametisõitude eest igakuiselt, selleks oleks vaja muuta p 3 ja lugeda:

„3. Volikogu kantselei juhatajal korraldada volikogu liikmetele tasu maksmine kaks korda aastas, juunikuus ja detsembrikuus ning koosseisude lõppedes. Volikogu esimehele maksta tasu ja auto kompensatsiooni hüvitis igakuiselt.“

Võrdlusi teiste omavalitsustega:

Paide volikogu esimehe tasu on 9400 kr ja muud hüvitist ei maksta.

Valga volikogu esimehe tasu 6000 kr pluss igakuine isikliku sõiduauto kuluhüvitis 1000 kr ilma aruande esitamiseta.

Võru volikogu esimees töötab täiskohaga ja saab 50% linnapea töötasust s.o 14 600 kr.

Rakvere volikogu esimees töötab täiskohaga ja ametipalk on 34 887 kr, ametiauto liising,

Viljandi volikogu esimehe tasu 8000 kr pluss 800 kr igakuine isikliku sõiduauto kuluhüvitis.

Rahanduskomisjon teeb volikogule ettepaneku võtta eelnõu vastu otsusena.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

Läbirääkimisteks sõna ei soovitud.

Otsustati lõpetada läbirääkimised, hääletamist ei nõutud.

Muudatusettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja Kalju Aigro pani hääletamisele ettepaneku toetada eelnõud esitatud kujul.

HÄÄLETATI:

poolt 14 volikogu liiget, vastu ei hääletatud.

OTSUSTATI:

võtta vastu Haapsalu Linnavolikogu otsus nr 66 Haapsalu Linnavolikogu 18.12.2009 otsuse nr 25 „Haapsalu Linnavolikogu 25.09.2009 otsuse nr 293 „Tasu maksmine volikogu ülesannete täitmise eest“ muutmine“ muutmine (protokolli juures).

Päevakorrapunkt nr 9

10. Informatsioonid.

Haapsalu Street 2010 ja Haapsalu Beach 2010 spordiürituste informatsioon.

Ettekandja volikogu liige Heinar Tuulberg

Haapsalu Linnavalitsuse informatsioon promenaadi ja kuursaali ehitustööde hetkeseisust ja edasisest kavast.

Ettekandja aselinnapea Peeter Vikman

Otsustati võtta informatsioon teadmiseks.

Jaanus Karilaid
Volikogu esimees

000077