



HAAPSALU LINNAVOLIKOGU

KUUENDA KOOSSEISU

OTSUS

Haapsalu,

28. mai 2010 nr 55

Loa andmine vara võõrandamiseks
avaliku kirjaliku enampakkumise korras
(Vaikne kallas 4-3, Haapsalu)

Juhindudes Haapsalu Linnavolikogu 30.05.1997 määrusega nr 8 kinnitatud linnavara võõrandamise korrast, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 37; Haapsalu põhimääruse § 12 lg 1 p 43, § 54 lg 3 ja haldusmenetluse seadusest, Haapsalu Linnavolikogu otsustab:

1. Võõrandada avaliku kirjaliku enampakkumise korras Haapsalu linnale kuuluv korteriomand:
 - kinnistu registriosa number 2386432;
 - reaalosa eluruum Vaikne kallas 4-3, Haapsalu;
 - üldpind 20,8 m²;
 - katastritunnus 18301:003:1160;
 - pindala 1557 m²;
 - 208/2030 mõttelist osa kinnistust;
 - katastriüksuse sihtotstarve elamumaa 100%.
2. Korteriomand müüa avaliku kirjaliku enampakkumise teel, minimaalseks alghinnaks määrata **60 000,00** (kuuskümmend tuhat) Eesti krooni.
3. Korteriomandi ostuhind Eesti kroonides tuleb enampakkumise võitjal tasuda hiljemalt korteriomandi ostu-müügilepingu sõlmimise päevale eelnevaks päevaks Haapsalu Linnavalitsuse pangakontole 10602002431007 AS SEB Pangas või notari deposiitkontole või esitada panga kinnitus ostuhinna tasumise kohta 3 pangapäeva jooksul peale ostu-müügilepingu sõlmimist. Korteriomandi notariaalne ostu-müügileping tuleb Ostjal sõlmida 30 päeva jooksul linnavolikogu otsuse Ostjale teatavakstegemisest, s.t 30 päeva jooksul otsuse kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Nimetatud tähtaja jooksul korteriomandi ostu-müügilepingu mittedõlmimisel korralduses nimetatud Ostja poolt kuulub otsus linnavolikogu poolt kehtetuks tunnistamisele vastava otsuse tegemise teel.
4. Notaritasu kinnistu korteriomandi müügilepingu vormistamise eest maksab Ostja.
5. Korteriomandi müügi korraldajaks määrata Haapsalu Linnavalitsus.

6. Haapsalu linna nimel volitada ostu-müügilepingule alla kirjutama aselinnapea Peeter Vikman.
7. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
8. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest.



Jaanus Karilaid
Volikogu esimees