



HAAPSALU LINNAVOLIKOGU

KUUENDA KOOSSEISU

OTSUS

Haapsalu,


18. juuni 2010 nr 61

Vara võõrandamine otsustuskorras
(**Endla tn 2a-16, Haapsalu**)

Juhindudes Haapsalu Linnavolikogu 30.05.1997 määrusega nr 8 kinnitatud "Linnavara võõrandamise korra" § 7; Haapsalu Linnavolikogu 22.12.2010 määrusega nr 25 kinnitatud „Munitsipaaleluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise korra“ § 3 lg 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 37; Haapsalu põhimääruse § 12 lg 1 p 43, § 54 lg 3 ja haldusmenetluse seadusest, Haapsalu Linnavolikogu otsustab:

1. Välja arvata munitsipaaleluruum asukohaga **Endla tn 2a-16**, Haapsalus sotsiaaleluruumide nimekirjast.
2. Võõrandada otsustuskorras Haapsalu linnale kuuluv üürilepinguga koormatud korteriomand
 - kinnistu registriosa number 1601832;
 - reaalsosa eluruum Endla tn 2a-16, Haapsalu;
 - üldpind 26,80 m²;
 - katastritunnus 18301:006:0016;
 - pindala 1299 m²;
 - 268/5643 mõttelist osa maatükist;
 - katastriüksuse sihtotstarve elamumaa 100%.
3. Korteriomand müüa otsustuskorras üürnik **Meeli Rivis**, edaspidi nimetatud Ostja, hinnaga **50 000,00** (viiskümmend tuhat) Eesti krooni.
4. Korteriomandi ostuhind Eesti kroonides tuleb Ostjal tasuda hiljemalt korteriomandi ostu-müügilepingu sõlmimise päevale eelnevaks päevaks Haapsalu Linnavalitsuse pangakontole 10602002431007 AS SEB Pangas või notari deposiitkontole või esitada panga kinnitus ostuhinna tasumise kohta kolme (3) pangapäeva jooksul peale ostu-müügilepingu sõlmimist. Kinnistu notariaalne ostu-müügileping tuleb Ostjal sõlmida 30 päeva jooksul otsuse Ostjale teatavakstegemisest, s.t 30 päeva jooksul otsuse kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Nimetatud tähtaja jooksul kinnistu ostu-müügilepingu mittesõlmimisel otsuses nimetatud Ostja poolt kuulub otsus volikogu poolt kehtetuks tunnistamisele vastava otsuse tegemise teel.
5. Notaritasu kinnistu korteriomandi müügilepingu vormistamise eest maksab Ostja.

6. Korteriomandi müügi korraldajaks määrata Haapsalu Linnavalitsus.
7. Haapsalu linna nimel volitada ostu-müügilepingule alla kirjutama aselinnapea Peeter Vikman.
8. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest.



Jaanus Karilaid
Volikogu esimees