



HAAPSALU LINNAVOLIKOGU

KUUENDA KOOSSEISU

MÄÄRUS

Haapsalu,

29. oktoober 2010 nr 21

Kaugküttepiirkonna määramine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja kaugkütteseaduse § 5 lg 2 ja lg 6 alusel.

§ 1. Kaugküttepiirkond

- (1) Haapsalu linna kaugküttepiirkonna piirid on toodud lisa 1 ja lisa 2 skeemil.
- (2) Kaugküttepiirkonna hulka arvatakse ka kaugküttepiirkonna piiriga vahetult külgnevad krundid.

§ 2. Kaugküttevõrguga liitumine

- (1) Kaugküttepiirkonnas on võrguga liitumine kohustuslik kõigile kaugküttepiirkonnas asuvatele isikutele, kelle omanduses või valduses on tarbijapaigaldis ehitatava või rekonstrueeritava ehitise soojusega (soojusenergiaga) varustamiseks, välja arvatud § 3 nimetatud erandjuhtudel.
- (2) Isikud, kes kaugküttepiirkonna määramise ajal ei kasuta kaugkütet, võivad jätkata senise kütteviisi kasutamist ja ei ole kohustatud liituma kaugküttevõrguga.
- (3) Soojusettevõtja on võrgu tehniliste võimaluste piires kohustatud ühendama võrguga kõik kaugküttepiirkonnas asuvad liitumistaotluse esitanud liitujate tarbijapaigaldised, kui sellega ei seata ohtu varasemate liitujate varustuskindlust.
- (4) Võrguga liitumine kaugküttepiirkonnas toimub kaugkütteseadusega sätestatud korras.
- (5) Võrguettevõtjal on õigus võtta võrguga liitujalt põhjendatud liitumistasu.

§ 3. Erandid muude kütteviiside kasutamise lubamiseks

- (1) Erandid, mille esinemise korral lubatakse kasutada muud kütteviisi kui kaugküte, on:
 - 1) ajutised ehitised;
 - 2) ehitised, mille projekteeritud maksimaalne soojakoormus küttele ja ventilatsioonile on alla 50 kW;

3) ehitised, mille soojuskoormus küttele ja ventilatsioonile kokku paigaldatava trassi jooksva meetri kohta on väiksem kui 0,8 kW;

4) ehitised, mille ühendamist ei võimalda võrgu tehnilised võimalused või mille võrku ühendamine seaks ohtu varasemate liitujate varustuskindluse;

5) ehitised, mille soojusega varustamiseks kasutatakse ainult ökoloogiliselt puhtaid kütteviise: maasoojus, päikeseenergia, hüdroenergia, tuuleenergia, elektrienergia, puiduküte jne.

(2) Loa käesoleva paragrahvi lõikes 1 loetletud erisuste kasutamiseks annab Haapsalu Linnavalitsus projektide läbivaatamise ja kooskõlastamise käigus.

§ 4. Kaugküttevõrgust eraldumine

(1) Võrgust eraldumine on võrguühenduse alaline likvideerimine. Võrgust eraldumiseks loetakse ka soojuse müügilepingu ülesütlemist ning soojatarbimise lõpetamist.

(2) Soojavarustuse katkestamise ja taastamise üldtingimused ning kord võrguettevõtjale on sätestatud kaugkütteseaduses.

(3) Soojavarustuse katkestamine ja taastamine tarbija (käesolevas korras ei käsitleta mõistet tarbija tarbijakaitseaduse tähenduses) taotlusel peab olema kooskõlastatud võrguettevõtjaga.

(4) Korterelamu puhul ei ole üksiku korteri eraldumine kaugküttesüsteemist lubatud.

(5) Võrgust eraldumist kaugküttepiirkonnas on tarbijal lubatud taotleda alljärgnevatel juhtudel:

1) kaugküttevõrgu kaudu soojusega varustatud ehitise lammutamisel või konserveerimisel;

2) ehitise rekonstrueerimisel selliselt, et soojusega varustamiseks hakatakse kasutama ainult ökoloogiliselt puhtaid kütteviise;

3) ehitise soojavarustuse parameetrite muutmise rekonstrueerimise käigus selliselt, et ehitise varustamist soojusega kaugküttevõrgu kaudu ei ole võimalik jätkata võrgu tehniliste võimaluste tõttu.

(6) Eraldumist taotlev tarbija peab võrguettevõtjale esitama võrgust eraldumise põhjendatud taotluse kolme kuulise etteteatamisega.

(7) Võrguettevõtja peab vastama tarbija taotlusele 30 kalendripäeva jooksul taotluse saamisest arvates.

(8) Eraldumistingimustes määratakse kindlaks:

1) võrguühenduse likvideerimise aeg, arvestades, et see toimuks kuue (6) kuu jooksul eraldumistaotluse esitamisest arvates;

2) võrguühenduse likvideerimise tehnilised nõuded ja põhjendatud kulud, mis on vajalikud võrgu stabiilsuse ja teiste tarbijate varustuskindluse tagamiseks.

(9) Eraldumist taotlev tarbija peab tasuma võrguettevõtjale eraldumisega seotud põhjendatud kulud.

(10) Omavolilise eraldumise puhul peab tarbija taastama kaugküttesüsteemi endises ulatuses ja hüvitama võrguettevõtjale kõik sellega tekitatud kahjud.

§ 5. Kvaliteedinõuete tagamine

(1) Võrguettevõtja on kohustatud tagama tema omandis või valduses oleva kaugküttevõrguga ühendatud tarbijate püsiva varustamise vajalikus koguses soojusega ning hoidma kaugküttevõrgus stabiilset hüdraulilist režiimi ja soojuskandja temperatuurigraafikut milles on tarbijaga kokku lepitud.

(2) Konkreetsed kaugküttevõrgu kvaliteedinõuded esitatakse võrguettevõtja ja tarbija vahel sõlmitavas soojuse müügilepingus.

§ 6. Võrguettevõtja arenduskohustus

(1) Võrguettevõtja peab arendama võrke lähtudes linna üld- ja detailplaneeringutest ning nende realiseerimise vajadusest, kasutades oma tegevuses eelkõige keskkonda sobilikumat ning vähemsäästvat lahendust. Kaugküttepiirkonnas algatatud planeeringud kooskõlastatakse võrguettevõtjaga.

(2) Võrguettevõtja peab arendama tema omandis või valduses olevaid kaugküttesüsteeme ja tõstma nende efektiivsust, et oleks tagatud kaugküttepiirkonnas uute liitujate tarbijapaigaldiste võrku ühendamise ja seal olevate tarbijate ja liitujate kvaliteedinõuetele vastava soojusega varustamine.

§ 7. Soojuse piirhinna kooskõlastamine ja järelevalve

(1) Võrguettevõtja peab soojuse hinna kooskõlastama konkurentsiametiga vastavalt kaugkütteseadusele.

(2) Järelevalvet määruse täitmise üle teostab Haapsalu Linnavalitsus.

§ 8. Määruse jõustumine

(1) Määrus jõustub 05.11.2010.



Jaanus Karilaid

Volikogu esimees

Haapsalu Linnavolikogu
29.10.2010 määrusele nr 21

Haapsalu linna kaugküttepiirkonna piirikirjeldus

Tööstuse tänav kuni pikendusega risti kortermajani Kastani 24, Kastani 28 sealt diagonaalis Kastani tänava pikenduse lõpuni, pööre Männi tänavale kuni Kuuse tänavani, sealt kuni Tallinna maanteeeni. Tallinna maanteelt risti elumajade kinnistute tagant Lepa tänava pikenduseni. Diagonaalselt Lepa tänava pikenduselt Haava tänaval asuva reoveepuhastusjaamani, sealt mööda roostiku ala serva kuni Vaba tänava otsast üle Vee tänavale. Piki Vee tänavat kuni Rüütli tänavani, piki Rüütli tänavat kuni Viieristini, Viieristilt mööda jalakäijate teed kuni Tagalahe servani. Tagalahe ja maismaa piirilt kuni Sadama 22-ni. Sealt risti üle Väike-Viigi kuni Lahe tänavani. Lahe tänava kõrval asuvalt täidetud maa-alalt diagonaalis kuni Kastitininani. Sealt kulgeb mööda maismaa serva Õhtu-Kalda tänavani. Piki Õhtu-Kalda tänavat kuni Wiedemanni skväärieni. Wiedemanni skvääri eest kuni raudteetammini. Piki raudteetammi üle Kiltsi tee, mööda kergliiklusteed kuni Kauba tänava ülekäiguni ja sealt Pargi tänavale. Mööda Pargi tänavat Käbi tänavani. Käbi tänavalt kuni Lihula maanteeeni. Lihula maanteelt kuni ristumiseni Tööstuse tänavale.

