

HAAPSALU LINNAVALITSUSE TÖÖ NR: 17-2008

Haapsalu Linnavalitsus

Posti 34

90504 Haapsalu Linnavalitsus

tel 47 25316

e-mail: anu.joost@haapsaluv.ee

Läänemaal
Haapsalu linnas
Lihula mnt 10 krundi
DETAILPLANEERING

Koostaja: arhitekt Anu Joost

Vormistaja: OÜ Disarek arhitekt Siiri Hunt

OÜ Disarek, Ep 10223209-0001

Reg nr 10223209

Pargi 7a, 76607 Keila

Tel/fax 6780195

e-mail: disarek@keila.ee

Haapsalu 2008

EESSÕNA

Detailplaneering on koostatud Haapsalu Linnavalitsus poolt.

Planeeringualaks on Lihula mnt 10 katastriüksus ning sellega piirnevate tänavate lõigud. Planeeringu eesmärgiks on määrata Lihula mnt 10 katastriüksusele ehitusõigus olemasolevale spordihoonele juurdeehituse ehitamiseks (universaalhall kergejõustiku ja reketimängude platsidega). Algatatud planeeringu aluseks on Haapsalu Linnavalitsuse 19.03.2008 korraldusega nr 224 kehtestatud Lihula mnt 10 krundi detailplaneering, mida muudetakse juurdeehituse hoonestusala kuju osas. Muus osas (lubatud suurim kõrgus, maakasutuse sihtostarve, lubatud hoonete arv) jääb krundi ehitusõigus endiseks, samuti hoonestusala asukoht Mulla tänava ääres ja varem planeeritud tehnovõrkude asukohad. Muutmisele tuleb ainult hoonestusala kuju: väheneb hoone pikkus piki Mulla tänavat, juurdeehitav universaalhall planeeritakse kompaktsem, nii et maksimaalselt ära kasutada staadioni pindala.

Detailplaneeringu koostamise alused on:

- Haapsalu Linnavalitsuse 17.12.2008.a korraldus nr 809 "Detailplaneeringu algatamine (Lihula mnt 10, Haapsalu)";
- "Haapsalu linnas, Lihula mnt 10 krundi detailplaneeringu lähteülesanne", kinnitatud Haapsalu Linnavalitsuse 17.12.2008.a korraldusega nr 809;
- Haapsalu linna üldplaneering;
- Haapsalu linnas, Lihula mnt 10 krundi detailplaneering, kehtestatud 19.03.2008 Haapsalu Linnavalitsuse korraldusega nr 224.
- Haapsalu Veevärk AS tehnilised tingimused nr 1-6/444, 07.11.2008.a;
- Fortum Elekter AS tehnilised tingimused nr 67-07, 08.06.2007.a;
- Eraküte AS Haapsalu osakond tehnilised tingimused nr 10/08, 10.11.2008.a;
- Haapsalu linna ehitusmäärus;
- Planeerimisseadus.

Planeeringuga on:

- määratud Lihula mnt 10 krundi hoonestusalad ja ehitusõigused
- tsoneeritud tänava-alad, antud liiklus- ja parkimiskorralduse põhimõtted;
- käsitletud tehnorajatiste paigutust – vastavalt kehtivale detailplaneeringule ja tehnilistele tingimustele;
- määratud tuleohutuse, keskkonna- ja tervisekaitse ning kuritegevuse ennetamise abinõud;
- tehtud ettepanekud kinnisomandite kitsendusteks;
- esitatud arhitektuursed nõuded ja soovitusel;
- antud haljastuse ja heakorra põhimõtted.

Detailplaneeringuga kavandatakse on kooskõlas Haapsalu linna üldplaneeringuga.

SISUKORD

Seletuskiri

Sissejuhatus

1. Olemasolev olukord
2. Üldlahendus
3. Kruntide ehitusõigused
4. Tänavad, liiklus ja parkimine
5. Tehnovarustus
6. Tuleohutus, keskkonna- ja tervisekaitse, kuritegevusriskide ennetamine
7. Kinnisomandi kitsendused
8. Arhitektuur, haljastus ja heakord

Joonised

1. Asend ja seosed ümbrusega M 1:5000
2. Tugiplaan M 1:1000
3. Detailplaan M 1:500
4. Illustratsioon M 1:1000

Lisad

1. Haapsalu Linnavalitsuse korraldus detailplaneeringu algatamise kohta ja Lähteülesanne detailplaneeringu koostamiseks
2. Algatamise teade ajalehes Lääne Elu
3. Algatamise teade Lääne maavanemale
4. Kooskõlastusleht
5. Haapsalu Linnavalituse korraldus detailplaneeringu vastuvõtmise kohta
6. Vastuvõtmise ja avalikustamise teade ajalehes Lääne Elu
7. Väljavõte Haapsalu linna üldplaneeringust

SISSEJUHATUS

Maa-ala plaani Lihula mnt 10 katastriüksuse põhjaosa ja selle lähiala kohta on koostanud OÜ Melbra aprillis 2007.a tööga nr 057 G 07 "Läänemaa, Haapsalu linn, Mulla tn - Staadioni tn - Lihula mnt piirkond", mida on uuendatud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ poolt 31.10.2008 välja antud teostusjoonistega nr 560-2008 "Haapsalu staadioni spordiväljakute teostusjoonised". Täiendused kandis alusele linna geodeet Villu Vapper 17.12.2008.

Maa-ala plaani Lihula mnt 10 katastriüksuse kaguosa ja selle lähiala kohta on koostanud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ augustis 2007.a tööga „Lihula mnt 10, Haapsalu linn, Lääne maakond. Topograafiline plaan tehnovõrkudega“.

Lihula mnt 10 katastriüksuse ülejäänud territooriumit hõlmav maa-ala plaan on võetud EJL Ehitusbüroo OÜ tööst nr 2/2006 "Haapsalu staadioni spordiväljakud".

1. OLEMASOLEV OLUKORD

Planeeritakse Lihula mnt 10 katastriüksust ning sellega piirnevate Lihula maantee, Mulla tänava ja Staadioni tänava lõike (vt joonised 1 ja 2).

Planeeringuala ümbruse kujundavad põhjas ja idas korruselamud, läänes ühepereelamud ning lõunas Haapsalu Kolledži ja Nikolai Kooli krunt Lihula mnt 12. Lihula maantee poolses osa külgneb staadioni krunt Lihula mnt 10a (spordihoonega seotud ujula krunt) ja Lihula mnt 10c (spodiväljakutega krunt, kuhu perspektiivselt võimalik spordihalli ehitus) kruntidega.

Lihula mnt 10 katastriüksuse rekvisiidid:

- katastritunnus 18301:013:0045
- kinnistusraamatu registriosa nr 429632
- sihtotstarve Ühiskondlike hoonete maa
- pindala 41182 m²

Lihula mnt 10 katastriüksus moodustab koos Lihula mnt 10c katastriüksusega ühe kinnistu, mille omanik on Haapsalu linn.

Munitsipaalomandis Mulla tänavale on moodustatud katastriüksus tunnusega 18301:009:0053 (Transpordimaa, 7551 m²), mis jääb planeeringualasse osaliselt.

Lihula mnt 10 kinnistul on spordihoone (rajatud 1970-ndatel, välisviimistlus tellis, puhasvuuk), kergejõustiku staadion, kunstmurukattega jalgpalliväljak, harjutusplatsid, korvpalliväljak, osaliselt katusega kaetud tribüünid abiruumidega ning väiksemad kõrvalhooned.

Naaberkinnistul Lihula mnt 10a on veekeskuse hoone (siseujula), mis on rajatud alanud aastatuhandel ja mille välisviimistluseks on profileeritud metall, suured klaaspinnad ning lihtkrohv. Spordihoone ja veekeskus on galerii kaudu ehitatud.

Staadioni tn 1 kinnistul on linna ühisveevärgi puurkaev-pumbajaam, mille hoone on koobaskeldri taoline ehitus. Puurkaevu 50 m laiune sanitaarkaitseala ulatub Lihula mnt 10 kinnistule.

Spordihoone ja veekeskuse fassaadid peasissepääsudega asuvad Lihula mnt ääres. Hoonete ette kinnistutele on rajatud parklad, mis on avalikus kasutuses. Muus osas on kinnistud eraldatud tänavatest piirdeaiaga (hõre püstprussidest aed betoonpostide ja -sokliga ning võrkaed). Lihula mnt 10 ja Lihula mnt 10a kinnistute omavahelistele piiridele ei ole aedu rajatud ning kinnistud moodustavad tervikliku spodiväljakute territooriumi. Vastavalt 18.12.2001 Haapsalu Linnavalitsuse korraldusega nr 728 kehtestatud Lihula mnt 10 detailplaneeringule, mis sai aluseks Lihula mnt 10a krundi moodustamisele, on krundi mitte hoonestatud ala ühiskasutusega maa. Spodiväljakute territooriumi peavärav avaneb samuti Lihula maanteele ning värava ees on tänava-alas suurem plats parkimiseks bussidele. Mulla tänava alasse on rajatud parkimisriba. Puurkaev-pumpla krunt on igast küljest piiratud võrkaiaiga.

Puuderivid on istutatud Lihula maantee kõnniteede äärde, osaliselt spordiväljakute territooriumi põhja-, ida ja edelakülgedele ning staadioni põhjakaare äärde.

Hoonete ühendused linna tehnovõrkudega (veevarustus, kanalisatsioon, kaugküte, elektrivarustus ja telekommunikatsioon) on välja ehitatud. Parklates ja tänavatel on valgustus. Piirkonnas on osaliselt lahendamata sajuvete ärajuhtimine. Ujula basseiniveed suunatakse linna reovete kanalisatsiooni.

Vastavalt Haapsalu linna üldplaneeringule kehtivad planeeringualal Üldkasutatavate hoonete maa ning Spordi- ja puhkerajatiste maa juhtfunktsioonid.

Linnavalitsus kavandab Lihula mnt 10 kinnistule Mulla tänava äärde spordihoonele juurdeehitust.

2. ÜLDLAHENDUS

Planeeringulahenduse koostamisel on arvestatud arhitektuuribüroo Sammas OÜ poolt 2008.a koostatud uue spordihoone eskiislahendust ning 9.03.2008.a. Haapsalu Linnavalitsuse korraldusega nr 224 kehtestatud Lihula mnt 10 detailplaneeringut. Planeeringuga on ette nähtud olemasolevate hoonete säilitamine ning määratud kohad, ehitusõigused ning arhitektuursed nõuded olemasoleva spordihoone juurdeehituse (*universaalhall abiruumide ja hosteliga*) ehitamiseks (vt joonis 3). Kavandatud on tänava-alade korrastamine, määratud on uued asukohad kergliiklusele. Määratud on trassid tehnovarustuse lahendamiseks.

3. KRUNTIDE EHTUSÕIGUSED

Uus ehitusõigus on määratud Lihula mnt 10 krundile (vt joonis 3). Staadioni tn 1 kinnistu ehitusõigus jääb muutmata.

Lisaks spordihoone ja staadionihoonete säilitamisele võimaldab Lihula mnt 10 krundi ehitusõigus ühe täiendava spordihoone ehitamist. Staadioni krundi ökonoomsemaks kasutuseks on uus spordihoone-universaalhall planeeritud juurdeehitusena olemasolevale spordihoonele. Lahendus võimaldab ühitada mõlemat halli teenindavaid ruume (nt treenerite ruumid, adminruumid jms).

Krundid Lihula maantee ja Staadioni tänava alade munitsipaliseerimiseks määratakse eraldi tööga tänavaid tervikuna hõlmates.

4. TÄNAVAD, LIIKLUS JA PARKIMINE

Joonisel 3 on tänava-alad tsoneeritud sõiduteedeks, jalg- ja kergliiklusteedeks, parklateks, haljasaladeks (teeäärsed ja eraldusribad).

Vastavalt Haapsalu linna üldplaneeringule liigitatakse Lihula mnt ja Mulla tänav

jaotustänavaks ning Staadioni tänav kõrvaltänavaks.

Kõigi nimetatud tänavate sõiduteed on kahe-suunalise liiklusega.

Lihula mnt ning Mulla tänava sõiduteed on äärekividega, Staadioni tänava sõidutee on äärekivideta.

Liiklusruum on planeeritud linnatänavate standardi järgi (EVS 843:2003). Töö käigus on üle vaadatud tänavate ristlõigete parameetrid, mis on kooskõlas nimetatud standardiga.

Üldplaneeringu kohaselt on Lihula maantee ja Mulla tänava kergliiklus ette nähtud eraldada sõidukite liiklusest.

Lihula maanteel paiknevad jalgteed kahel pool sõiduteed, Mulla tänaval ühel (korruselamute) pool. Lihula maantee staadioni poolse kõnnitee katkestab peavärava esine suur asfaltplats (busside parkimisala).

Uued (3 m laiused) kergliiklusteed on planeeritud Mulla tänava staadioni poolsesse külge ning busside parkla ja spordiväljaku vahelisele ribale.

Spordiväljakute territooriumi peavärava väravad peaksid avanema sissepoole, olema liugväravad või paiknema kergliiklustest nii kaugel, et avatud väravad ei takistaks kergliiklust.

Spordihoonete ja staadionirajatiste juures vajalik parkimine on ette nähtud valdavalt piirnevatel tänavaaladel.

Lihula mnt 10 spordihoone, Lihula mnt 10a veekeskuse, staadioni peavärava ees ning Mulla tänaval on olemas parklad nii sõiduautodele, väikebussidele kui ka bussidele max pikkusega 15 m.

Täiendavalt on planeeritud parkimisriba Staadioni tänavale ning parkimiskohti Mulla tänavale.

Staadioni tänava parkimisriba võiks katta murukividega või kõvendada kasvupinnast killustikuga. Sõidutee ja parkimisriba vahele on kavandatud 1 m laiune manööverdusriba, mille võiks sillutada ning mis võiks töötada ka jalgteena.

Detailplaneeringuga on määratud planeeringualasse jäävate tänavate kaitsevööndiks 0 m.

5. TEHNOVARUSTUS

Veevarustus

Vastavalt Haapsalu Veevärk AS-i tehnilistele tingimustele nr 1-6/174, 13.06.2007.a, ja nr 1-6/27, 17.01.2008.a, on Mulla tänava äärde planeeritava spordihoone veevarustus ette nähtud Mulla tänava peatorustikult olemasoleva spordihoone veesisendi baasil, mis on ette nähtud rekonstrueerida. Liitumispunkt (maakraan spindlipikendusega ja kahega) rajada kinnistu piirile. Uue hoone juurde on ette nähtud maapealse tuletõrjehüdrandi paigaldamine.

Reovete kanalisatsioon

Vastavalt Haapsalu Veevärk AS-i tehnilistele tingimustele nr 1-6/174, 13.06.2007.a, ja nr 1-6/27, 17.01.2008.a, suunatakse Mulla tänava äärde planeeritava spordihoone reoveed

rajatava isevoelse kanalisatsiooni kaudu Mulla tänava isevoelsesse kanalisatsioonitorustikku.

Sajuvete kanalisatsioon

Vastavalt tehnilistele tingimustele nr 1-6/174, 13.06.2007.a, ja nr 1-6/27, 17.01.2008.a, on keelatud saju- ja drenaažvee juhtimine ühiskanalisatsiooni.

Sajuvete kanalisatsiooni torustik on rajatud olemasoleva spordihoone ja veekeskuse ette hoonete esistelt parkimisplatsidelt sajuvete ärajuhtimiseks, kuid see on ühendatud praegu reovete kanalisatsiooniga.

AS Kiva poolt on 2002.a koostatud projekt „Haapsalu Mulla tänava sademevee-kanalisatsioon“, mis ühendaks spordihoone ja veekeskuse esise sajuvete kanalisatsiooni Raudtee tänava kraavi ja sajuveekanalisatsiooniga, mille eesvool on Paralepa laht.

Nimetatud projektiga määratud sajuveekanalisatsiooni ja restkaevude asukohta on käesoleva planeeringuga korrigeeritud seoses vajadusega mahutada Mulla tänavale kergliiklustee, elektrikaablid ja uus alajaam, ümber paigutada tänavavalgustuspostid ning pikendada parkimisriba.

Staadioni tänava sajuveed immutatakse tänava haljasaladel ning sealsetes kraavides (vaid nõod maapinnas, eesvool puudub).

Uue spordihalli sajuveed juhitakse rajatava kanalisatsiooni kaudu Mulla tänavale planeeritavasse sajuvete kanalisatsiooni. Vajadusel tuleb osa sajuveest immutada kinnistul.

Parklatest kogutavate sajuvete puhastamiseks tuleb paigaldada õli-liivapüüdurid.

Staadioni ringraja äärde on planeeritud drenaaž, mis suunatakse kas Staadioni tn kraavi või rajatavasse sajuvete kanalisatsiooni, mis lahendatakse projektistaadiumis.

Kaugküte

Vastavalt AS Eraküte Haapsalu osakonna 28.05.2007.a tehnilistele tingimustele nr 09/07 on Mulla tänava äärde rajatava spordihoone soojavarustus ette nähtud olemasoleva torustiku kaudu läbi vana spordihoone.

Elektrivarustus

Vastavalt Fortum Elekter AS-i 08.06.2007.a tehnilistele tingimustele nr 67-07 on Mulla tänava äärde kavandatud spordihoone (ehk vana spordihoone juurdeehitus) elektrivarustuseks planeeritud uue 10/0,4 kV trafopunkti rajamine (vt joonis 3). Vana spordihoone ja selle laienduse toitekaablid on ette nähtud ühendada uude trafopunkti. Toitekaablitele planeerida reservkaablid. Eeldatavalt on spordihoone liitumispunktiks kaablite klemmid rajatavas trafopunktis, arvestid alajaama serval. Arvestusseade ja peakaitse võivad olla erandjuhul ka objekti peakilbis/kilpides. Peakaitse võib jaguneda erinevate objektide vahel (uus, vana spordihoone, staadioni valgustus).

Seoses kavandatava hoonestusala muutmise ja võib tekkida vajadus 10 kV maakaabli ümberpaigutamiseks, mille projekteerimiseks tuleb taotleda Fortum Elekter AS-ilt täiendavad tehnilised tingimused.

Tänavavalgustus

Planeeritud on Mulla tänava tänavavalgustuse rekonstrueerimine (maakaablid, kaasaegsed koonusmastid, uus trassi asukoht, vt joonis 3).

Sportiväljakute territooriumi sisene välisvalgustus lahendatakse projektistaadiumis.

Side

Sidevarustus on ette nähtud olemasoleva spordihoone kaudu.

6. TULEOHUTUS, KESKKONNA- JA TERVISEKAITSE, KURITEGEVUSRISKIDE ENNETAMINE

Tuleohutus

Hoonete projekteerimisel tuleb arvestada 27.10.2004.a Vabariigi Valitsuse määrusega nr 315 "Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded".

Joonisel 3 on määratud hoonete tulepüsivusklassid vastavalt nimetatud määruse lisale 2 "Hoonete korruste arvu, kõrguse, pindala ja kasutajate arvu piirangud TP-2 ja TP-3 klassi hoonetes".

Joonisel 3 tabelis 2 on esitatud hoonete suurimad ehitusalused pinnad, korruste arvud ja kõrgused ning minimaalsed tulepüsivusklassid. Hoonetevahelised kujud ületavad üldjuhul 8 m. Erandiks on varem kokku ehitatud Lihula mnt 10 spordihoone ja Lihula mnt 10a ujula (vastavalt ehitisregistri andmetele seaduslikud hooned).

Joonisel 3 on näidatud tuletõrjehüdrantide paiknemine, mis rahuldab teenindusraadiuse (max 150 m) vajadusi. Tuletõrjehüdrandid on maa-alused, veevarustuseks on ringveevõrk Ø150 mm. Tuletõrjesevi peab olema tagatud 4 tunni vältel 15 l/s lisaks olmeveele.

Keskkonnakaitse

Planeeringualas asub linna ühisveevärgi puurkaev kaitsevööndiga 50 m. Kaitsevööndisse võiks täiendavalt rajada kõrghaljastust. Kaitsevööndisse jääv Staadioni tänav on suhteliselt väikese liikusega. Tulevikus võiks kaaluda puurkaevu tamponeerimist ja sellele asenduspuurkaevu rajamist asukohta, kus oleks võimalik tagada Veeseaduse nõuete täitmine.

Tervisekaitse

Planeeritava spordihoone veevarustus on kavandatud linna ühisveevärgist ning reoveed on ette nähtud juhtida linna ühiskanalisatsiooni.

Planeeringuala paikneb linnakeskuse lähedal elukvartalite vahel, kaugel häirivatest tootmisobjektidest. Olemasolevad ja kavandatavad hoonemahud eraldavad spordiväljakute territooriumit Lihula maanteelt ja Mulla tänavalt lähtuda võivast müra.

Staadion on suurürituste ajal potentsiaalne müraallikas. Müra levikut naabruses olevatesse elamukvartalitesse vähendavad planeeritavad hoonemahud ja täiendava kõrghaljastuse rajamine. Samuti võiks jalgpalliväljaku väravate taga olla pehme võrguga aiad (kootud, UV-kiirguse kindlad), kuna need ei tekita müra. Ehitamisel rakendada meetmeid, et vähendada traataia vibreerimist (kolisemist) pallilöökide tagajärjel – nt postide väiksem samm (2,5 m) vähendab võrgu nõtkumist.

Kuritegevuse ennetamine

Spordiväljakute territoorium piiratakse piirdeaiaga. Turvameetmena tuleks korraldada territooriumi valvet. Planeeringuga kavandatakse sõidu- ja jalgteedevõrgu korrastamist, täiendava välisvalgustuse rajamist, mis hõlbustab orienteerumist ja parandab piirkonna ülevaatlikkust. Staadionile on välja ehitatud väljakute valgustus.

7. KINNISOMANDI KITSENDUSED

Planeeringualal on järgmised kitsendused:

- 1) puurkaev-pumpla kaitsevöönd 50 m;
- 2) veetorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Haapsalu Veevärk AS-i kasuks veetorustiku teenindamiseks;
- 3) reovete kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Haapsalu Veevärk AS-i kasuks kanalisatsioonitorustiku teenindamiseks;
- 4) sajuvete kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole tehnovõrgu haldaja kasuks kanalisatsioonitorustiku teenindamiseks;
- 5) side kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus Elion Ettevõtted AS-i kasuks sidekanalisatsiooni teenindamiseks;
- 6) 10 kV või 0,4 kV maakaabli kaitsevöönd ja servituudi vajadus 1 m mõlemale poole Fortum Elekter AS-i kasuks kaabli teenindamiseks;
- 7) kaugküttetorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole AS-i Eraküte kasuks kaugküttetorustiku teenindamiseks;
- 8) tänavavalgustuskaabli ja postide kaitsevöönd ning servituudi vajadus 1 m mõlemale poole tehnovõrgu haldaja kasuks rajatiste teenindamiseks;
- 9) avalik kasutus kinnistu tänavapoolses aiaga piiramata osas.

Kitsendustest konkreetsetel kinnistutel vt joonisel 3. Joonise selguse huvides ei ole kitsendusi graafiliselt näidatud tänava-alades.

8. ARHITEKTUUR, HALJASTUS JA HEAKORD

Arhitektuur

Välisviimistluses eelistada soliidseid ehitusmaterjale nagu betoon, krohvitud pinnad, klaas, viimistluskivi, sile plekk jmt. Keelatud on trapetsprofiiliga pleki kasutamine.

Vastavalt EJL Ehitusbüroo OÜ poolt 2007.a koostatud tööle "Haapsalu staadioni spordiväljakud" on rajatud krundi tänaväärsetele piiridele uued piirdeaiad: Lihula mnt äärses sokliga puitpiire, mujal keevisvõrkaiaga, valdavalt kõrgusega 2 m. Spordiväljakute piiridel on piirdeea kõrgus vastavalt normatiividele.

Piirdeaedade rajamine on keelatud Lihula mnt 10, Lihula mnt 10a ja Lihula mnt 10c vahelistele piiridele.

Haljastus

Juurdeehituse tõttu tuleb staadioni jooksuraja äärseid puid osaliselt maha võtta. Selle asemele istutada täiendavalt puid Mulla tänavale rajatava parkla jagamiseks väiksemateks üksusteks ning Staadioni tänava äärse krundi piirile võrkpiirde tihendamiseks.

Heakord

Prügicontainerite asukohad lahendada projektistaadiumis.
Prügiurnid paigaldada hoonete peauste ning spordiväljakute territooriumi väravate lähedale, samuti kergliiklusteede ristmikele.
Jäätmed tuleb likvideerida vastavalt Haapsalu linna jäätmehoolduskirjale.