



- PLANEERINGUALA PIIR
- KATASTRIKÜSE PIIR
- AADRESS
- KATASTRITUNNUS
- PLANEERITUD KRUNTIDE PIIRID
- PIIRANGUÜNDI PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI KATASTRIKÜSE PINDALA
- KINNISTU EHTUSÕIGUS, SH
- sihtotstarve
- suurim kõrgus / korruselius
- suurim ehitusalune pind (m²)
- suurim hoonete arv
- OLEMASOLEVAD HOONED
- ORIENTEERUV HOONESTUSALA POS NUMBRIGA (täpsustatakse projektistaadiumis, vt ka Tabel 2)
- TP3 MINIMAALNE TULEPÕSIVUSKLASS
- P73 KINNISTU TEENINDAMISEKS PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV
- OLEMASOLEV RAJATIS
- LIKVIDEERITAV RAJATIS
- VAREMPANEERITUD RAJATIS
- SÕIDUTE
- SÕIDUSUUND
- OLEMASOLEV JALGTEE
- PLANEERITUD JALG- VÕI KERGLIKLUSTEE
- PARKIMISKOHT
- RATASTOOLI KASUTAVA LIIKUMISVAEGURI PARKIMISKOHT (3,5x5 m)
- SÕIDUJALUTE PARKIMISKOHTADE ARV PARKLAS
- VÄIKEBUSSIDE PARKIMISKOHTADE ARV PARKLAS
- BUSSIDE PARKIMISKOHTADE ARV PARKLAS
- ETTEPANEK PARKIMISRIIBA KATMISEKS MURUKIVIDEGA VÕI KILLUSTIKUGA KÕVENDAMISEKS
- ETTEPANEK SILLUTISRIIBA RAJAMISEKS (lisalasi parkimiskohta manööverdamiseks, võimalik jatakäiguri)
- SÕIDUKIIPÄAS KINNISTU(TE)LE
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK JA TULETÕRJEHÜDRANT
- REKONSTRUEERITAV VEETORUSTIK JA PLANEERITAV MAAPEALNE TULETÕRJEHÜDRANT
- OLEMASOLEV KANALISATSIOON
- PLANEERITAV KANALISATSIOON
- OLEMASOLEV KRAAV SAJUVETE ÄRAJUHTIMISEKS VÕI IMMUTAMISEKS (vt ka Joonis 1)
- OLEMASOLEV SAJUVETE KANALISATSIOON
- VAREMPROJEKTEERITUD SAJUVETE KANALISATSIOON JA RESTKAEV KORREGIERTUD ASUKOHAS
- PLANEERITAV SAJUVETE KANALISATSIOON JA RESTKAEV (asukoht täpsustatakse projektistaadiumis, vt ka Joonis 1)
- PLANEERITAV SAJUVETE IMMUTUSVÄLJAKU PÕHIMÕTTELINE ASUKOHT (täpsustatakse projektistaadiumis)
- PLANEERITAV DRENAAZ
- OLEMASOLEV KAUGKÜTTETORUSTIK
- OLEMASOLEV 10 KV MAAKAABEL
- 10 KV MAAKAABEL, MIS TULEB HOONESTAMISELE ETTEJÄÄMISE ÜMBER PAIGUTADA
- PLANEERITAV 10 KV MAAKAABEL
- PLANEERITAV 10/0,4 KV ALAJAAM
- OLEMASOLEV / LIKVIDEERITAV 0,4 KV MAAKAABEL
- PLANEERITAV 0,4 KV MAAKAABEL JA LIITUMISKILP
- OLEMASOLEV / LIKVIDEERITAV 0,4 KV OHULIN
- OLEMASOLEV / LIKVIDEERITAV / PAIGALDUSTÄNNAVALGUSTI
- PLANEERITAV TÄNNAVALGUSTI MAAKAABEL
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKABEL
- PLANEERITAV SIDETRASS
- TULEMÕURI VAJADUS
- SERVITUUDI VAJADUS
- PIIRDEAD
- SÄILITATAV / VÕIMALISEL SÄILITATAV PUU
- ETTEPANEK PUU ISTUTAMISEKS / LIKVIDEERITAV PUU

Tabel 1 KINNISTUTE / KRUNTIDE EHTUSÕIGUSED, KITSENDUSED J.M ANDMED

ADRESS	PINDALA (m ²)	EHTUSÕIGUS	SIHTOTSTARVE	SUURIM HOONETE ARV	HOONETE SUURIM KÕRGUS (m)	HOONETE SUURIM KORRUSSELISUS	SUURIM EHTUSALUNE PIND (m ²)	MIN TULEPÕSIVUSKLASS	NORMA TIIVINE	PARKIMISKOHTADE ARV (kinnistul / tänaval)	KITSENDUSED (vt loetelu tabeli järel)
Lihula mnt 10	1812	Armaa	1	12	olemasolev	2	860	TP1			2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10
Lihula mnt 10b	35163	Ühisondlike hoonete maa	5	olemasolev	2		640	TP3	73	104 sõidurajala (16 / 88) 2 väikebussile (0/2) 7 bussile (0 / 7)	1, 2, 4, 5, 6, 10
Mulla tn 1	4204	Armaa	1	17	5	4150		TP1			2, 4, 5, 6, 9, 10

Tabel 2 HOONESTUSTINGIMUSED, ARHITEKTUURSED NÕUDED JA SOOVITUSED HOONESTUSALADE KAUPA

ADRESS	HOONESTUS- ALA TÄHIS	SUURIM HOONETE ARV	HOONE KÕRGUS (m)	HOONE KORRUSSELISUS	ORIENTEERUV EHTUSALUNE PIND (m ²)	MIN TULEPÕSIVUSKLASS	MÄRKUSED	ARHITEKTUURSED NÕUDED JA SOOVITUSED
Lihula mnt 10b	B	1	olemasolev	1 (olemasolev)	122	TP3	Säilib olemasolev hoonemahht väikese juurdeehitamise (põhiline rekonstrueerimine, renoveerimine) võimalusega.	Välisviimistluses eelistada kolliseid ehitusmaterjale nagu betoon, krohvitud pinnad, klaas, viimistluskiiv, sile plekk jmt. Kevadised on trapetsprofiiliga pleki kasutamine.
	C	1	olemasolev	1 (olemasolev)	142	TP3		
	D	1	olemasolev	1 (olemasolev)	268	TP3		
	E	1	olemasolev	1 (olemasolev)	106	TP3		
Lihula mnt 10	F	1	12 (olemasolev)	3 (olemasolev)	860	TP1		
Mulla tn 1	H	1	17	5	4152	TP1		

- KITSENDUSED:
- 1) puurkaev-pumba kaitsesevõnd 50 m;
 - 2) veetorustiku kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Haapsalu Veevärk AS-i kasuks veetorustiku teenindamiseks;
 - 3) roovete kanalisatsioonitorustiku kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Haapsalu Veevärk AS-i kasuks kanalisatsioonitorustiku teenindamiseks;
 - 4) sajuvete kanalisatsioonitorustiku kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole tehnoõrgu haldaja kasuks kanalisatsioonitorustiku teenindamiseks;
 - 5) sidekanalisatsioonitorustiku kaitsesevõnd ja servituudi vajadus Elion Ettevõtte AS-i kasuks sidekanalisatsioonitorustiku teenindamiseks;
 - 6) 10 KV või 0,4 KV maaakaabli kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 1 m mõlemale poole Fortum Elekter AS-i kasuks kaabli teenindamiseks;
 - 7) kaugkütetorustiku kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole AS-i Erakliite kasuks kaugkütetorustiku teenindamiseks;
 - 8) tänavavalgustuskaabli ning postide kaitsesevõnd ja servituudi vajadus 1 m mõlemale poole tehnoõrgu haldaja kasuks rajatiste teenindamiseks;
 - 9) eravik kasutus kinnistu tänavapoolse ala piirama oes.
 - 10) Servituudi vajadus piiri asuva hoone seina teenindamiseks 3m ja juurdepääsu seinale.