

Ehitusõigus

| Krundi address | Krundi suurus | Krundi kasutamise sihtotstarve | Lubatud ehitiste arv krundil | Lubatud suurim ehitiste alune maa | Lubatud suurim kõrgus       |
|----------------|---------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| Lai tn 2       | 1002 m2       | EV pereelamumaa                | 2tk elamu ja abihoone        | 330m2 (sh 145 m2 2-kordne osa)    | elamu 8.5m<br>abihoone 3.5m |

| SIHTOTSTARVE |      | KRUNDI SUURUS |   | TÄISEHITUSPROTSENT |
|--------------|------|---------------|---|--------------------|
| 100%EE       | 1002 | 33%           |   |                    |
| 2            | 8.5  | 330           | 2 |                    |

PARKIMISKOHTI  
LUBATUD EHITISTE ALUNE PIND  
HOONETE LUBATUD KÕRGUS  
HOONETE ARV KRUNDIL

Lai tn 2  
DETAILPLANEERING  
PÕHIJONIS M 1:500

TINGMÄRGID

|  |  |
|--|--|
|  | PLANEERITAVA ALA PIIR  |
|  | OLEMASOLEVATE KINNISTUTE PIIRID  |
|  | OLEMASOLEVAD HOONED  |
|  | PUIT-PIIRDED   |
|  | VÕRK-PIIRDED   |
|  | SISSEPÄÄSUD KRUNDILE   |
|  | HOONESTUSALA   |
|  | PLANEERITAV ELAMU HOONESTUSALA   |
|  | PLANEERITAV ÜHEKORRUSELINE ABIHOONE HOONESTUSALA (tuldtakistava seinaga, H=3.5m) |
|  | PLANEERITAV PIIRDEAED  |
|  | LAMMUTATAV PIIRDEAED   |
|  | PLANEERITUD TULEMÜÜR   |
|  | OLEMASOLEV ELEKTRIKILP   |
|  | OLEMASOLEV KANALISATSIOON  |
|  | PLANEERITAV KANALISATSIOON   |
|  | OLEMASOLEV SADEVETEKANALISATSIOON  |
|  | LIKVIDEERITAV SADEVETEKANALISATSIOON   |
|  | PLANEERITAV SADEVETEKANALISATSIOON   |
|  | OLEMASOLEV VEETRASS  |
|  | PLANEERITAV VEETRASS   |
|  | OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON  |
|  | OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL  |
|  | PLANEERITAV MADALPINGEKAABEL   |
|  | MURU/HALJASTUS   |
|  | OLEMASOLEVAD KÕRGHALJASTUS (LEHTPUU)   |
|  | LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS (LEHTPUU)  |
|  | OLEMASOLEV HEKK/PLANEERITUD HEKK   |
|  | ELEKTRI-, LATERNAPOST  |
|  | SIDEPPOST  |
|  | OL.OLEV ASFALKATTEGA TEE   |
|  | OL.OLEV KIVIKATE   |
|  | RAJATAV KIVIKATE   |
|  | LIIKLUSMÄRGID  |
|  | PLANEERITAV MAAPINNA KÕRGUS  |
|  | TRASSISERVITUUDI VAJADUS   |
|  | PRÜGIKONTEINER   |



MÄRKUSED

- Planeeritava ala suurus on 1002 m2
- Planeeritava ala piir on joonise parema loetavuse tõttu nihutatud olemasolevast katastriüksuse piirist eemale
- Põhijoonise alusena on kasutatud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ poolt koostatud Lai tn 2 topograafilist plaani tehnovõrkudega M 1:500
- Koordinaadid L-Est.97 süsteemis
- Kõrgused Balti süsteemis. Lähtepunktid Nr.: 7730, 6971
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Objekti nimetus ja address  | Joonis nr.3    |                |
| LAI TN 2  | Joonise sisu   | Mõõtkava 1:500 |
| HAAPSALU LINN LÄÄNE MAAKOND   | PÕHIJONIS      |                |
| HAAPSALU MAAMÕÕDUBÜROO OÜ<br>Nurme tn 1, Haapsalu 90505<br>reg.nr.10043312 litsentsi nr.700MA<br>haapsalumb@haapsalumb.ee 5073289 | Koostas        | Kuupäev        |
|   | Aillar Ladva   | 12.07.2011     |
| Kontrollis  | Töö nr.        |                |
|   | Andero Teesalu | 201-2011       |