

Raudtee tn 7,7a DETAILPLANEERING ILLUSTRATSIOON M 1:500

TINGMÄRGID

	PLANEERITAVAA ALA PIIR
	PLANEERITAV KRUNDI PIIR
	OLEMASOLEVATE KINNISTUTE PIIRID
	ÕPETAJA-STAADIONI TÄNAVATE MILJÖVAÄRTUSLIKU ALA PIIR
	OLEMASOLEVAD HOONED
	LIKVIDEERITAVAD HOONED
	OLEMASOLEV TULEMÜÜR
	PLANEERITUD TULEMÜÜR
	ELAMUMAA
	KOHUSTUSLIK EHTUSIOON
	HOONESTUSALA
	PLANEERITAV HOONE
	PÄÄS KRUNDILE
	PUIT-PIRDED/VÄRAVAD
	PLANEERITAV PUITPIIRE
	VÕRK-PIRDED
	ELEKTRI ALAJAAM
	TÄNAVAVÄLGUSTUSE ELEKTRIKAPP
	OLEMASOLEV KANALISATSIOON
	PLANEERITAV KANALISATSIOON
	OLEMASOLEV VEETRASS
	OL.OL. MAAPEALNE TULETÕRJEHÜDRANT
	PLANEERITAV VEETRASS
	OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
	PLANEERITAV SIDETRASS
	OLEMASOLEV MADALPINGEKABEL
	PLANEERITAV MADALPINGEKABEL
	OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKABEL
	MURU
	OLEMASOLEVAD PUUD JA PÖÖSAD
	OLEMASOLEV HEKK
	PLANEERITAV HEKK/PUUD
	ELEKTRI-, LATERNAPOST
	SIDEPPOST
	OL.OLEV ASFALTKATTEGA TEE
	OL.OLEV KIVIKATE
	LIIKLUSMÄRGID

Objekti nimetus ja aadress

RAUDTEE TN 7,7A

HAAPSALU LINN LÄÄNE MAAKOND

Joonise sisu

ILLUSTRATSIOON

HAAPSALU MAAMÕÕDUBÜROO OÜ

Nurme tn 1, Haapsalu 90505

reg.nr.10043312 Litsentsi nr.:700MA

Koostas

5072241

Andro Teesalu

haapsalumb@haapsalumb.ee

5073289

Aitar Ladva

Kuupäev

10.05.2011

Töö nr.

087-2011

1. Planeeritava ala suurus on 1739m².
Ala hõlmab Raudtee tn 7,7a kinnistut, mis koosneb kahest katastrilikesest.
2. Planeeritava ala piir on joonise parema loetavuse tõttu nihutatud olemasolevast katastrilikesest piirist eemale
3. Haapsalu linna üldplaneeringu kohaselt kuulub planeeritav ala Õpetaja-Stationi tänavate miljöövärtuslikku hoonestusalasse
4. Illustratsiooni alusena on kasutatud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ poolt koostatud Raudtee tn 7 topograafilist plaani tehnoorkudega M 1:500
5. Koordinaadid L-Est.97 süsteemis
6. Kõrgused Balti süsteemis. Lähtepunktid Nr.: 578,1756
7. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri

MÄRKUSED

1	100%EV	831
2	8.0	250
TP3		
1	100%EV	908
2	8.5	260
TP3		



Pos.nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve	Lubatud ehitiste arv Krundil	Lubatud suurim ehitiste alune maa	Lubatud elamute kõrgus
1	Raudtee tn 7	850m ²	EV/ perelänumaa	2tk	250m ²	8.0m
2	Õpetaja tn 6a	889m ²	EV/ perelänumaa	2tk	260m ²	8.5m