



Ä 25 EK 75			
4	477	1	2
1401	23	-	

Ä 100			
abs 28m	3126	1	1
5v-1			
4684	-	51	

EK 100			
3	460	1	4
1847	8	-	

EK 100			
3	459	1	6
2282	22	-	

EK 100			
3	460	1	7
2029	3	-	

EK 100			
1	60	1	5
310	-	-	

- planeeritav ala
- olemasoleva kinnistu piir
- muudetav kinnistu piir
- planeeritud kinnistu piir
- ettepanek kinnistu piiri muutmiseks
- kohustuslik ehitusjoon
- planeeritud hoonestusala
- gümnaasiumi perspektiivne juurdeehitus
- lammutatavad ehitised
- olemasolevad ühiskondlikud hooned
- olemasolevad korruselamud
- olemasolevad pereelamud
- asfalteeritud sõiduteed
- jalakäijate ja kergrajaluste
- tee servituut
- betoonkivist kattega jalgrajad
- murukivist kattega platsid
- parkla kohtade arv
- planeeritud hekk
- mahavõetavad puud
- piirdeaed
- sadevee kanalisatsioon
- kanalisatsioon
- veetrass
- soojatrass
- sidetrassi sisend
- tulekustutusvee hüdrant
- planeeritud elektrilajaam

Ä 25 EK 75			
4	1117	1	3
3656	12	-	

Ü 100			
4	3435	4	8
14718	47	-	

140 varjualune  
max kõrgus 3m

Planeeritud ahihoonestus			
Hoonete max kõrgus m	Hoonete arv	Hoonete pind	Hoonete arv
Korruselamud			
Kruundi suurus m <sup>2</sup>			

**KOOSKÖLASTUSED:**

post nr	kruundi aadress	kruundi suurus m <sup>2</sup>	ehitise- ja hoonestusala olemasoleva suurus m <sup>2</sup>	hoonete ainsus pind m <sup>2</sup>	alaühik %	hoonestus	hoonestuse minimaalne laenu absoluutväärtus	hoonete arv kruundil	hoonestuse ahihoonestuse osakaal %	parkimiskohtade arv	hoonestuse minimaalne laenuväärtus
1	Lihula mnt 3	4685	+2752 (olemasolev) +1103 (Kuuse tn 1) +498 (rigimaa) -69 (Lihula mnt 1)	3126	67	5 korrust	28 m abs	1	100 Ä	Ärihoone	51 sõidukikohta
2	Lihula mnt 1	1401	+1253 (olemasolev) +88 (Lihula mnt 3) -18 (rigimaa) +98 (rigimaa)	477	34	4 korrust		1	25 Ä 75 EK	Korruselamu osaliselt äripind	23
3	Lihula mnt 5	3656	-	1117	31	4 korrust		1	25 Ä 75 EK	Korruselamu	TP2
4	Tallinna mnt 2	1847	-	460	34	3 korrust	530	1	100 EK	Korruselamu	8
5	Tallinna mnt 2a	310	+310 (Kuuse tn 1)	60	19	1 korrust		1	100 EK	Prügmaja kruund	
6	Tallinna mnt 4	2282	-	459	21	820	3 korrust	1	100 EK	Korruselamu	22
7	Tallinna mnt 6	2029	-	460	22	260	3 korrust	1	100 EK	Korruselamu	10
8	Kuuse tn 1	14718	+18131 (olemasolev) +103 (Lihula mnt 3) -310 (Tallinna mnt 2a)	3435 (140 varjualune)	24	4 korrust		3	100 Ü	Gümnaasium	47

Märkused

- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
- Kõrgused Balti süsteemis. Lähikruund Nr. 464. h= 8,586 m
- Katastrikruunde piirid võetud digitaalselt katastri kaardilt

OBJEKTI NIMETUS JA ADRRESS	JOONISTE ARV 1	JOONISTE NR. 1
Lihula mnt 1-3 ja Kuuse tn 1 Haapsalu linn, Lääne maakond	JOONISTE SISU	Mõõtkava 1:500
	MAA-ALA-PLAAN	
	FELIJA HAAPSALU LINNAVALITSUS	
Haapsalu Maamõõdulbüroo TAMME 42 HAAPSALU 98503 REG.NR. 10043312 LITSENTSI NR. 272MA	KOOSTAS	Kuupäev 15.06.2006.A.
	JANEK LODRENS	T88 nr. 439-2826
	KONTROLLIS	
	AILAR LADVA	

**HAAPSALU LINNAVALITSUS**

Tallinna mnt - Lihula mnt ja Kuuse tn vaheline ala detailplaneering

Joonis: Detailplaneeringu põhijoonis

Koostas: arhitekt Tõnis Padu

M 1: 500

nov 2007